

Ata da sessão ordinária Dezembro de dois mil e vinte cinco

Aos vinte e sete dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e cinco, pelas dezassete horas, reuniu em Belide, no edifício da União de Freguesias Sebal e Belide, a assembleia desta União de Freguesias, representada por Bruno Miguel Catarino dos Reis Diogo, na qualidade de Presidente desta assembleia, Lisete Craveiro e Diana Alexandre na qualidade de primeira-secretária e segunda-secretária, respetivamente. -----

Os membros presentes foram Tiago Paulino representante do Movimento “Condeixa Novos Caminhos” (C.N.C.), Marco Oliveira e José Luís Simões representantes do Partido Socialista (P.S.), Luís Lopes representante do movimento “Todos Juntos pela União” (T.J.U.), e os membros Marco Roseiro e Joaquim Carecho representantes do Partido Social Democrata (P.S.D). -----

O membro Carla Bento, representante do Movimento “Condeixa Novos Caminhos” (C.N.C.) esteve ausente com justificação prévia, com o membro Diana Alexandre a substituir. O membro Sónia dos Santos do Partido Social Democrata (P.S.D.) com justificação prévia pela sua ausência é substituída pelo membro Joaquim Carecho. -----

Nesta primeira sessão do novo mandato, todos os membros do executivo, presidente Telmo Marques, Tesoureiro Sílvio Santos e Secretária Maria Carolina Diogo estavam presentes para uma apresentação detalhada da ordem do dia. -----

Ordem dos trabalhos:

1. Intervenção do Público;

2. Período Antes da Ordem do Dia:

2.1. Informações do Presidente de Junta;

2.2. Intervenções dos membros da Assembleia;

3. Ordem do dia:

3.1. Apreciação e votação do Regimento da Assembleia;

3.2. Apreciação e votação do Regulamento e Tabela Geral de Taxas para o ano de 2026;

3.3. Apreciação e votação do Regulamento de Funcionamento dos Cemitérios de Sebal e Belide;

3.4. Apreciação, discussão e votação da 2ª Alteração modificativa ao Orçamento de 2025;

3.5. Discussão e votação do Mapa de Pessoal para o ano de 2026;

3.6. Discussão e votação do Plano de Atividades, Orçamento e Grandes Opções do Plano para o exercício de 2026;

3.7. Apreciação e votação de cedência de sala, na sede da Junta em Belide e, uso do espaço do Lavadouro de Belide, ao Pódio de Recordações – Associação Etno-Folclórica, mediante protocolo;

3.8. Pedido de autorização para assinatura de protocolos com a Câmara Municipal, no mandato de 2025/2029;

3.9. Pedido de autorização para assinatura de contratos de execução com a Câmara Municipal, no mandato de 2025/2029;

3.10. Apreciação e votação da adesão da União das Freguesias à Associação Nacional de Freguesias (ANAFRE).

O Presidente da Assembleia, Bruno dos Reis Diogo abre a sessão a agradecer aos membros e ao público presente. -----

Apela que todos consigamos iniciar um bom trabalho neste mandato e agradece ao senhor Luís Lopes pelas suas intervenções construtivas para o desenvolvimento do executivo nos sucessivos mandatos em que tem participado. -----

Ordem dos trabalhos:

1. Intervenção do Público;

O senhor Luís Lopes pediu a palavra para informar que não havia recebido as ordens de trabalho. O presidente da assembleia admite a falha. Questiona o motivo pelo qual não alegou a não receção antes, considerando que a convocatória foi entregue com dias de antecedência e declara que a apatia foi medida. O presidente da assembleia pede desculpas pelo ocorrido e em nome das pessoas que representa. -----

O presidente pede que os membros sejam proactivos e destaquem ações fora das assembleias, enfatizando que não devem aguardar as reuniões formais para agir ou comunicar. -----

2. Período Antes da Ordem do Dia:

2.1. Informações do Presidente de Junta;

O senhor Presidente da Junta da freguesia, Telmo Marques, iniciou as informações com o resumo do Executivo nestes últimos dois meses, declarando que apenas é responsável após a tomada de posse do novo executivo. -----

Informa sobre as limpezas de arruamentos e caminhos vicinais dentro da freguesia. -----

O mesmo relata que o Executivo fez visita espontânea à escola EB1 do Sebal. Foi observado vidro quebrado na porta, o que poderia representar um risco para alunos, docentes e funcionários. O mesmo foi substituído em três dias. -----

O Executivo reforçou o equipamento da EB1 do Sebal com uma nova impressora multifunção, assumindo a sua propriedade e os respetivos consumíveis. -----

Pedido apoio a Camara Municipal para colocação de quadros brancos ou interativos em salas da EB1 do Sebal e para arranjos estruturais. -----

Nesta época natalícia foram entregues sessenta e quatro prendas aos alunos da escola EB1 do Sebal e dezasseis nos Jardins de Infância do Avenal e Sebal. -----

Foi decidido pelo Executivo atribuir a manutenção dos cemitérios até à contratação de um funcionário para os quadros, a um novo prestador de serviços. -----

Comunica também sobre reparações diversas na freguesia e pedidos de apoio aos serviços do município sendo enviados ao município um rol de obras e situações passíveis de resolução. -----

Detalha o orçamento municipal para algumas obras prioritárias nas duas freguesias. -----

Detalha também os apoios a coletividades e instituições. Comunica que se trabalha num regulamento interno para atribuição e controlo de apoios e subsídios. -----

Informa os membros da alteração do símbolo oficial da Junta de Freguesia nos documentos existentes a partir desta data vindo esse substituir os dois galhardetes. -----

Informa também que se realizou uma série de eventos natalinos e reuniões junto das associações das freguesias. -----

O senhor Presidente da Junta, juntamente com o Tesoureiro, Sílvio Santos, explicam os fluxos de caixa atuais. -----

Para terminar, reporta que se realizou as reuniões previstas no direito de oposição, com cabeças-de-lista representantes do Partido Socialista e Partido Social Democrata, tendo o cabeça-de-lista do Movimento Todos Juntos Pela União faltado á chamada, sem justificação ou resposta.-----

2.2. Intervenções dos membros da Assembleia;

O senhor Tiago Paulino toma iniciativa do uso da palavra e avisa que não se deve contratar apenas um funcionário como leu na proposta que virá a discussão, mas sim dois, sublinhando que a lei laboral não permite que um cantoneiro trabalhe sozinho em tarefas de elevado risco. Ressalvou que a segurança do trabalhador deve ser prioritária; --

Informa que no início do lugar do sobreiro, há um sobreiro que danifica os camiões que ali passam, solicita manutenção e pergunta se é possível obrigar um proprietário a limpar as árvores.-----

O senhor Marco Roseiro questiona a disparidade entre valores de apoio a festividades; ---

Reporta que, um pinheiro manso na localidade dos Palhagões necessita de ser cortado ou abatido. Na ponte do Barroso, Ribeira, quando se intervém no piso é colocada areia,

para tapar os buracos, este solicita que seja logo colocado tout-venant, pelo facto de estar a causar problemas repetitivos. -----

O senhor José Luís Simões avisa de que é um erro revogar os serviços do senhor José Manuel que trabalhava nos cemitérios há largos anos e contratar o atual sendo que os seus serviços eram excelentes. Pretende saber em que termos legais é que o novo prestador de serviços para os cemitérios desempenha as funções e quanto será os custos no final do mês; -----

Comunica a existência de calçada partida na urbanização do Sebal. Referiu à existência de cisterna estacionada diariamente nesse mesmo local e que impossibilita a passagem dos fregueses. Solicita intervenção do executivo; -----

Reiterou que o trator da autarquia continua exposto às intempéries, questionando a existência de um local adequado para o seu resguardo e conservação. -----

O senhor Luís Lopes "Intervém" com a colocação do vidro não é responsabilidade da junta e se o mesmo foi pago pela junta sendo prejudicial para as contas, esta deve solicitar reembolso ao município; -----

Questionou a opção pelo pagamento à hora ao novo cantoneiro, situação que tem vindo a defender em mandatos anteriores, até haver um funcionário a tempo inteiro. Lamentou que o executivo anterior não tenha procedido à abertura de concurso público; -----

Expõe o caso de um freguês ser beneficiado com a pavimentação de uma serventia grande enquanto há estradas e outras serventias que também necessitam e continuam sem intervenção; -----

Relativamente aos sobreiros danificados, alertou que a situação deve ser comunicada à Câmara Municipal e que a junta não deve proceder ao seu abate. -----

Tomada a palavra, o senhor Marco Oliveira confirmou a existência de diversos assuntos pendentes, notando a escassez de tempo (dois meses) para a sua resolução; -----

Declarou ainda acreditar na capacidade do atual executivo para superar os mandatos anteriores e levar a cabo as propostas apresentadas. -----

O senhor Joaquim Carecho abdica do uso da palavra. -----

A senhora Diana Alexandre abdica do uso da palavra. -----

A senhora Lisete Craveiro abdica do uso da palavra. -----

O senhor Bruno dos Reis Diogo abdica do uso da palavra. -----

No encerramento do período de intervenções, o Senhor Presidente da Junta esclareceu, em resposta ao senhor José Luís Simões, que a contratação do novo prestador de serviços para os cemitérios é fundamental e encontra-se prevista no orçamento, em regime de recibos verdes, até à contratação de um funcionário para o quadro a tempo inteiro.

Em resposta ao senhor Marco Roseiro sobre a disparidade entre valores de apoio a festividades explica que os valores atribuídos são consoante dimensão da festa e os valores exibidos são do anterior executivo. Dando a palavra ao Tesoureiro Sílvio Santos este explica em detalhe esses valores. -----

Em relação ao pinheiro manso na localidade dos Palhagões, a situação está devidamente reportada e em relação à ponte, ficará anotado. -----

Finaliza com agradecimento ao senhor Marco Oliveira pelas palavras deferidas. -----

3. Ordem do dia:

3.1. Apreciação e votação do Regimento da Assembleia;

Dada a palavra ao Presidente da Assembleia, Bruno dos Reis Diogo, solicita a alteração do *Artigo Décimo Oitavo - Convocação das sessões*. Solicita a remoção do correio eletrónico sendo que, após questionada a A.N.A.F.R.E. (Associação Nacional de Freguesias), esta informa que as convocatórias enviadas somente por correio eletrónico são inválidas. Indica que por correio registado é a forma indicada. -----

O senhor Marco Oliveira sugere as convocatórias enviadas por correio eletrónico a comunicar e por correio registado e/ou entregue em mão a oficializar. -----

O senhor Luís Lopes recomenda somente por correio eletrónico e acha que levando ao facto de todos nós nos comprometemos a confirmar a receção, seria a melhor opção; -----

O mesmo chama a atenção sobre o *Artigo Nove – Substituição por período inferior a trinta dias*. Pede para que não haja substituição dos membros. O substituto não intervém devidamente nas sessões por falta de preparação ou de conhecimento sobre os assuntos da freguesia; -----

Reclama sobre a substituição da segunda-secretária, que não deve ser pelo membro seguinte, mas sim pelo membro mais velho da assembleia; -----

Faz a sugestão que o regulamento seja votado de artigo a artigo e os que não forem aprovados, o regimento deverá ser aprovado na reunião seguinte. -----

Colocada a votação, a alteração do Artigo Nove não foi aprovada, com oito votos contra, zero votos de abstenção e um voto a favor. -----

Colocado a votação, o Artigo Décimo Oitavo foi mantido na sua redação original, tendo sido aprovado por unanimidade. -----

Colocado a votação, o Regimento da Assembleia é mantido na sua redação original com oito votos a favor, um voto contra. -----

O senhor Luís Lopes justifica a sua oposição ao Regimento da Assembleia alegando a falta de clarificação quanto aos procedimentos estabelecidos no Artigo Nove. -----

3.2. Apreciação e votação do Regulamento e Tabela Geral de Taxas para o ano de 2026;

O Presidente da Junta propõe alteração ao *Artigo Seis – Serviços Administrativos*, sendo estes na *Tabela de Taxas em anexo I* – todos os serviços que estavam isentos passam a um euro e oitenta cêntimos de custo; -----

Nessa mesma tabela foi inserida uma nova linha – *Afixação de editais – por edital (relativo a pretensões que não sejam de interesse público)* com custo de dois euros e cinquenta cêntimos. -----

O senhor Luís Lopes pede a palavra e refere que tem dúvidas no *Artigo Três – Isenções*. Propõe que seja referido quais as famílias são abrangidas. -----

O senhor Humberto Canais, elemento do público, que após autorização do senhor Presidente da Mesa, foi autorizado a intervir, devido ao seu reconhecido conhecimento no assunto em análise e, esclareceu o senhor Luís Lopes que segundo a informação que dispõe, o cálculo é efetuado nos rendimentos anuais constantes na declaração fiscal. -----

Após várias trocas de ideias entre os membros, O *Regulamento e Tabela Geral de Taxas de 2026* foi aprovado por unanimidade. -----

3.3. Apreciação e votação do Regulamento de Funcionamento dos Cemitérios de Sebal e Belide;

O Presidente da Junta, Telmo Marques, comunica as duas alterações feitas ao Regulamento de Funcionamento dos Cemitérios. -----

O Artigo Quarenta e Nove – Embelezamento acresce “...apenas em sepulturas perpétuas...” -----

Artigo Sessenta e Dois – Entrada em vigor - especifica com maior detalhe a entrada em vigor do regulamento. -----

O senhor Luís Lopes tem dúvidas sobre o *Artigo Quarenta e Nove*. Pergunta se o executivo tem interesse em investir nos cemitérios e qual o objetivo de proibir o embelezamento nas sepulturas não perpétuas. -----

O Regulamento dos Cemitérios de Sebal e Belide é aprovado com oito votos a favor e um voto contra. -----

O senhor Luís Lopes justifica o voto contra devido a não concordar com o *artigo Quarenta e Nove*. -----

3.4. Apreciação, discussão e votação da 2ª Alteração modificativa ao Orçamento de 2025;

O senhor Presidente da Junta, Telmo Marques e o Tesoureiro, Sílvia Santos, justificam a segunda alteração devido a faturas do ano anterior e avisam da possibilidade de posterior alteração devido a atrasos das verbas. -----

Aprovado por unanimidade. -----

3.5. Discussão e votação do Mapa de Pessoal para o ano de 2026;

Nos termos do regime jurídico aplicável às autarquias locais e demais legislação em vigor, o Órgão Executivo da União das Freguesias de Sebal e Belide vem submeter à apreciação e deliberação da Assembleia de Freguesia o Mapa de Pessoal para o ano de 2026.

A União das Freguesias não dispõe, à presente data, de qualquer trabalhador ao seu serviço, encontrando-se o quadro de pessoal totalmente inexistente, conforme devidamente refletido no mapa apresentado.

Contudo, verifica-se a existência de necessidades permanentes e contínuas no âmbito das competências próprias da Junta de Freguesia, designadamente no que respeita a:

- Limpeza e manutenção de espaços públicos;
- Conservação e apoio à manutenção da via pública e arruamentos;
- Manutenção de valetas, bermas e mobiliário urbano;
- Apoio logístico às atividades regulares e ocasionais promovidas pela Junta de Freguesia;
- Execução de outras tarefas operacionais de carácter permanente.

Face ao exposto, e atendendo à natureza contínua das funções a desempenhar, considera-se necessária e adequada a criação de 1 (um) posto de trabalho na carreira e categoria de Assistente Operacional, com atividade exercida de Cantoneiro, conforme consta do Mapa de Pessoal para o ano de 2026, no qual se encontram devidamente identificados:

- Zero postos de trabalho existentes;
- Zero postos de trabalho ocupados;
- Uma nova necessidade de posto de trabalho.

A eventual admissão de trabalhador ficará condicionada à aprovação do respetivo Mapa de Pessoal pela Assembleia de Freguesia, bem como à verificação da existência de dotação orçamental adequada, a qual se encontra devidamente prevista no orçamento da União das Freguesias para o ano de 2026, assegurando o cumprimento dos princípios da legalidade, da boa gestão pública e do equilíbrio financeiro. -----

Assim, o Órgão Executivo considera que a presente proposta se encontra devidamente fundamentada, sendo a criação do referido posto de trabalho necessária, proporcional e adequada ao interesse público, pelo que se submete o Mapa de Pessoal para o ano de 2026 à aprovação da Assembleia de Freguesia. -----

O senhor Luís Lopes interveio para defender a contratação de dois funcionários, questionando ainda a natureza do vínculo contratual. Em resposta, o senhor Presidente da Junta propôs a abertura de apenas uma vaga na carreira de Assistente Operacional, justificando que após concluído este processo, tem intenção de fazer a abertura de um segundo posto. -----

Após a sugestão do senhor José Luís Simões para que as funções incluíssem a de coveiro, o senhor Presidente, Telmo Marques, informou que esse é um posto de trabalho diferente do que agora se submete a votação. -----

Indo a votação com a alteração do vínculo efetuada, o Mapa de Pessoal é aprovado com oito votos a favor e um voto contra. -----

3.6. Discussão e votação do Plano de Atividades, Orçamento e Grandes Opções do Plano para o exercício de 2026;

O senhor Presidente da Junta, Telmo Marques, explicou cada ponto dos planos de orçamento para os próximos quatro anos, sendo dois mil e trinta igual a dois mil e vinte e nove devido a ser o ano de novo mandato. -----

Quanto à intenção de venda do Dumper incluída nos bens de investimento, o senhor José Luís Simões interveio para esclarecer que existe uma proposta de compra por mil euros, herdada do mandato anterior. Alertou ainda a Assembleia para o facto de o estacionamento do veículo ocorrer em terreno da sua propriedade, implicando um custo de dez euros por cada dia de permanência. O Senhor Presidente informou que não tinha conhecimento dessa proposta. Sublinhou ainda que, conforme decidido na última Assembleia do mandato anterior, a venda do Dumper foi oficialmente descartada. -----

Com algumas dúvidas e sugestões feitas pelo senhor José Luís Simões, e pelo senhor Luís Lopes, também com as opiniões do senhor Marco Roseiro e do senhor Joaquim Carecho. Sobre obras necessárias para guardar o trator e o material que pertence à junta e à necessidade de ter um espaço para que o funcionário tenha onde se organizar, o senhor Presidente da Junta refere que o espaço onde se fazia a feira dos dezanove eventualmente será um bom local a pensar para fazer o estaleiro pretendido, não descartando o espaço onde se encontra alguma ferramenta da freguesia, no antigo lavadouro do Sebal. Reforçou ainda que é um assunto que merecerá atenção, mas de difícil execução imediata e, que em menos de dois meses de mandato não é possível resolver muitos dos problemas que a freguesia apresenta. -----

O senhor Marco Roseiro chama a atenção sobre vários temas a considerar no orçamento. A renovação da sinalética da ponte do Avenal, considerar compra de gavetas de cinzas para os cemitérios, manter o trator operacional a cem por cento e o arranjo/localização do Multibanco que está afixado na Casa do Povo do Sebal. -----

O senhor Presidente da Junta, em resposta ao senhor Marco Roseiro, afirmou que já foi iniciado um pedido de orçamentação exploratório para a sugestão que refere dos cemitérios e, que a questão do Multibanco é um assunto da Casa do Povo do Sebal, mas que o executivo se predispõe a apoiar e, até procurar novas soluções, já que os responsáveis da Casa do Povo, nomeadamente o senhor Luís Lopes, referiu, enquanto membro dessa coletividade, já ter desistido da solução apresentada pela entidade bancária que hoje é responsável pelo equipamento. -----

O Plano de Atividades, Orçamento e Grandes Opções do Plano para o exercício de 2026 foi aprovado com cinco votos a favor, três votos de abstenção e um voto contra. -----

3.7. Apreciação e votação de cedência de sala, na sede da Junta em Belide e, uso do espaço do Lavadouro de Belide, ao Pódio de Recordações – Associação Etno-Folclórica, mediante protocolo;

O senhor Presidente, Telmo Marques, faz proposta em alterar para dois anos e a redação feita com protocolos novos sem adendas. -----

A Apreciação e votação de cedência de sala, na sede da Junta em Belide e, uso do espaço do Lavadouro de Belide, ao Pódio de Recordações – Associação Etno-Folclórica, mediante protocolo foi aprovada por unanimidade com base dessas alterações. -----

3.8. Pedido de autorização para assinatura de protocolos com a Câmara Municipal, no mandato de 2025/2029;

...e...

3.9. Pedido de autorização para assinatura de contratos de execução com a Câmara Municipal, no mandato de 2025/2029;

O senhor Presidente da Assembleia, Bruno dos Reis Diogo, pergunta como nós podemos ter conhecimento destes documentos e o senhor Presidente da Junta responde que com votos de confiança e com aprovação nas reuniões da assembleia. -----

Os pontos 3.8 e 3.9 em conjunto e após votação foram aprovados com sete votos a favor e dois votos de abstenção. -----

O senhor Tesoureiro, Sílvio Santos, agradece o voto de confiança da Assembleia. -----

3.10. Apreciação e votação da adesão da União das Freguesias à Associação Nacional de Freguesias (A.N.A.F.R.E.).

O senhor Presidente da Junta explica a necessidade do vínculo a A.N.A.F.R.E. sendo que teremos acesso a pareceres jurídicos e a formação se assim for necessário. -----

O senhor Luís Lopes diz que a despesa a pagar para a A.N.A.F.R.E. é muita e acha que o executivo deve dispensar sendo que temos contabilista. -----

O senhor Presidente da Assembleia, Bruno dos Reis Diogo, explica que não é bem assim e que A.N.A.F.R.E. vem esclarecer dúvidas que o executivo e a assembleia possam vir a ter. -----

Indo a votação o vínculo com a A.N.A.F.R.E. fica aprovado com sete votos a favor, uma abstenção e um voto contra. -----

3.11. 'Discussão e votação sobre o destino a dar ao Dumper'

Após pedido de acrescento de um novo ponto na ordem do dia, pelo senhor Luís Lopes, o senhor Presidente da Mesa da Assembleia autorizou a inclusão do ponto solicitado. -----

Pedindo a palavra, o senhor Luís Lopes questionou o Presidente da Junta sobre se teria algum esclarecimento adicional sobre a situação e destino a dar ao dumper da Junta. O senhor Presidente da Junta declarou nada ter a apresentar, justificando o desconhecimento prévio sobre este assunto. -----

Dada a palavra ao senhor Luís Lopes, este sugere se há maneira de arranjar o Dumper e pergunta se o braço (lança) vale mais do que dois mil e quinhentos euros. -----

O senhor José Luís Simões explica que o Dumper só trabalha com aquele braço e só a nova matrícula custa mil e quinhentos euros. Só as cabeças foram substituídas três vezes e desconhece haver manutenção desde dois mil e dezanove (desde o tempo que se encontra no seu estacionamento). Apesar de se ter discutido a venda do Dumper com o anterior Presidente da Junta, a transação não foi formalizada nem valor correspondente foi pago. -----

O senhor Marco Oliveira explica a situação do Dumper para que os todos os membros tenham conhecimento da situação. -----

A proposta do senhor Luís Lopes é para solicitar orçamentos para a reparação do Dumper e que permaneça na posse da União de freguesias de Sebal e Belide. -----

A proposta solicitada é aprovada com três votos a favor, cinco abstenções e um voto contra. -----

Concluída a ordem do dia, o senhor Tesoureiro, Sílvio Santos, interveio para expor a necessidade de implementar um novo modelo de registo de assiduidade, apresentando o novo livro de pontualidade que entrará em vigor. -----

Sem mais assuntos a tratar, o senhor Presidente da Assembleia, deu por encerrada a sessão.-----

Presidente da Assembleia



(Bruno Miguel Catarino dos Reis Diogo)

Primeira-Secretária



(Lisete Maria Janeiro Craveiro)

Segunda-Secretária

(Diana Lopes Alexandre)